



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 182 DEL 14/02/2024**

Oggetto: GARA EUROPEA EX ART. 71 E 108, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 DELL'ATTIVITA' DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA, CON OPZIONE DI SUPPORTO AL RUP PER LA SUPERVISIONE E IL COORDINAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PER LA PROGRAMMAZIONE DELL'APPALTO, PER LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E OPZIONE DI UTILIZZO DI METODOLOGIA BIM, RELATIVAMENTE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO DI EMERGENZA/URGENZA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO S. ANDREA DI VERCELLI (CUP D65F23000010003 – CIG A00114B618): AGGIUDICAZIONE.

Ufficio Proponente	S.C. TECNICO-PATRIMONIALE
Responsabile del procedimento	Dott. Giuseppe Giammarinaro
Dirigente dell'Ufficio Proponente	Dott. Giuseppe Giammarinaro
<b>La deliberazione comporta impegno di spesa:</b>	<b>SI</b>

**PROPOSTA N. 255 DEL 14/02/2024**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento

**Attestazione di regolarità economico contabile**

Dirigente: Giuseppe Giammarinaro - S.C. TECNICO-PATRIMONIALE

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 3 del D.L.gs. 30.12.1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni**

DIRETTORE AMMINISTRATIVO	Dott. Gabriele Giarola FAVOREVOLE
DIRETTORE SANITARIO	Dott.ssa Fulvia Luciana Milano FAVOREVOLE



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

### **SU PROPOSTA DEL DIRETTORE S.C. TECNICO-PATRIMONIALE**

**OGGETTO:** GARA EUROPEA EX ART. 71 E 108, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 DELL'ATTIVITA' DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA, CON OPZIONE DI SUPPORTO AL RUP PER LA SUPERVISIONE E IL COORDINAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PER LA PROGRAMMAZIONE DELL'APPALTO, PER LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E OPZIONE DI UTILIZZO DI METODOLOGIA BIM, RELATIVAMENTE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO DI EMERGENZA/URGENZA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO S. ANDREA DI VERCELLI (CUP D65F23000010003 – CIG A00114B618): AGGIUDICAZIONE.

#### **PREMESSO CHE:**

- il Presidio Ospedaliero S. Andrea di Vercelli richiede un ammodernamento non più procrastinabile, soprattutto per quanto riguarda i locali destinati a pronto soccorso, sale operatorie e terapia intensiva e si è, pertanto, ravvisata la necessità di realizzare un edificio ex novo destinato al Dipartimento di Emergenza/Urgenza, ampliato negli spazi rispetto all'attuale, collegato con il Presidio Ospedaliero esistente, costruito secondo tecniche e caratteristiche progettuali innovativi sotto il profilo energetico e dello studio dei percorsi;
- con Deliberazione n. 825 del 30/06/2022 l'Azienda ha approvato un Accordo quadro con il Politecnico di Torino per la redazione della relazione di congruità del nuovo blocco di Emergenza/Urgenza, per la sua compatibilità con l'ospedale esistente e per la predisposizione dello studio planivolumetrico per la realizzazione del nuovo edificio, utile a fornire gli elementi base di orientamento alla gara per la progettazione;
- in data 12/01/2023 è stato sottoscritto tra la Regione Piemonte, l'ASL VC e il Comune di Vercelli, il Protocollo di intenti per la realizzazione del nuovo blocco di Emergenza/Urgenza del Presidio Ospedaliero S. Andrea di Vercelli, con il quale la Regione Piemonte si è impegnata a definire il finanziamento dell'appalto, con l'utilizzo di fondi ex art. 20 legge 67/88, così come previsto dall'art. 5 del Protocollo medesimo;
- con Deliberazione n. 268 del 14/03/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., lo studio di fattibilità tecnico – economica dell'intervento il cui quadro economico ammonta complessivamente a € 53.500.000, di cui:
  - € 50.825.000 (95%) a carico dello Stato;
  - € 2.675.000 (5%) a carico della Regione Piemonte;
- con D.G.R. n. XI/22-7271 del 24/07/2023 “Realizzazione Nuovo blocco di emergenza/urgenza del Presidio Ospedaliero Sant'Andrea di Vercelli – Approvazione della proposta di Documento Programmatico per l'acquisizione del parere del Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici del Ministero della Salute ai fini del finanziamento ai sensi dell'art. 20 Legge 67 del 11.03.1988 e s.m.i.”, la Giunta regionale ha disposto che l'utilizzo dei fondi ex art. 20 legge 67/88 è subordinato all'approvazione del Ministero della Salute (95% a carico



dello Stato), mentre la quota di cofinanziamento regionale (5%), pari a € 2.675.000,00, può essere utilizzata dall'ASL VC per l'avvio della progettazione;

- con Deliberazione n. 830 del 03/08/2023 è stata indetta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la procedura di gara in oggetto per l'affidamento dell'attività di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, inclusa l'opzione per il supporto al RUP per la supervisione e il coordinamento della progettazione esecutiva, per la verifica della progettazione esecutiva, per la programmazione dell'appalto, per la validazione del progetto esecutivo e l'opzione di utilizzo di metodologia BIM, relativamente alla realizzazione del nuovo blocco di emergenza/urgenza del presidio ospedaliero S. Andrea di Vercelli per un importo a base d'asta di € 3.018.505,96 (CNPAIA e I.V.A. 22% esclusa) ed è stato nominato, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. 36/2023 quale RUP (Responsabile Unico del Progetto) l'Ing. Giuseppe Giammarinaro, Direttore della S.C. Tecnico Patrimoniale;
- in data 24/08/2023 la procedura di gara è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di Aria S.p.A. con termine di ricezione delle offerte fissato alle ore 12:30 del giorno 10/10/2023;
- entro il termine di ricezione delle offerte previsto, sono pervenute tramite piattaforma di e-procurement Sintel n. 8 offerte, come da Verbale di gara n. 1 pubblicato sulla medesima piattaforma;
- con Deliberazione n. 1109 del 19/10/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice della procedura di gara, composta dai seguenti componenti: Ing. Maurizio Zettel, dipendente dell'A.S.L. Biella con qualifica di Direttore S.C. Tecnico, in qualità di Presidente della Commissione; Ing. Marta Zanetta, dipendente della S.C. Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. VC, funzionario con qualifica di Collaboratore Tecnico Professionale; Arch. Marco Besana, dipendente dell'A.S.S.T. Rhodense con qualifica di Direttore S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale.

Viste:

- la nota prot. n. 59087 del 19/10/2023, con cui l'ASL VC ha trasmesso alla Regione Piemonte – Direzione Sanità la richiesta di erogazione della quota di cofinanziamento regionale (5%) pari a € 2.675.000,00 finalizzata all'avvio della progettazione, come disposto con D.G.R. n. XI/22-7271 del 24/07/2023;
- la nota prot. in arrivo ASL VC n. 66253 del 22/11/2023, con la quale la Regione Piemonte – Direzione Sanità ha trasmesso il Parere n. 20 del 15/11/2023 del Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici del Ministero della Salute, parere tecnico favorevole con prescrizioni sulla proposta di Accordo di programma Regione Piemonte “Realizzazione nuovo Blocco di Emergenza/Urgenza del Presidio Ospedaliero S. Andrea di Vercelli” a valere sulle risorse di cui all'art. 20 della Legge 67/1988, presentata dalla Regione Piemonte al Ministero della Salute con nota prot. n. 2016 del 27/07/2023 (prot. n. 27659-28/07/2023-DGPROGS-MDS-A);
- la nota prot. in arrivo ASL VC n. 66258 del 22/11/2023, con la quale la Regione Piemonte – Direzione Sanità ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale 1804/A1415D/2023 del 17/11/2023 ad oggetto “D.G.R. N. 22-7271 del 24 luglio 2023. Impegno della quota di cofinanziamento regionale (5%) pari ad euro 2.675.000,00 sul capitolo 247536 annualità



Azienda Sanitaria Locale VC - Sede legale Corso Mario Abbiate n. 21 – Vercelli - C.F. / P.I. 01811110020

2023/2024/2025 a favore dell'ASL di Vercelli per l'affidamento della progettazione per la realizzazione dell'intervento Nuovo blocco di emergenza/urgenza del Presidio Ospedaliero Sant'Andrea di Vercelli – CUP D65F23000010003”.

Richiamati integralmente i verbali di gara pubblicati sulla piattaforma di e-procurement Sintel nella sezione della documentazione di gara, attestanti lo svolgimento delle operazioni di gara;

considerato che l'operatore economico risultato primo in graduatoria – come da verbale di gara n. 8 del 12.12.2023 della Commissione giudicatrice - con un punteggio totale di 97,79 punti ed un ribasso del 39,05%, conformemente ai criteri di valutazione applicati dalla Commissione giudicatrice in base agli articoli 20 del Disciplinare e 108 del D.lgs. 36/2023, è il Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito come segue:

1. ATIPROJECT S.R.L (P.IVA 02255140507) con sede legale in via G. B. Picotti 12/14 - 56124 Pisa (PI) in qualità di mandataria;
2. AMBIENTE SPA (P.IVA 00262540453) con sede legale in Via Frassina 21 - Carrara (MS) in qualità di mandante;
3. P'ARCNOUVEAU (P.IVA 09139600960) con sede legale in Via Vincenzo Vela 1, Milano (MI) in qualità di mandante;
4. PROTER (P.IVA 06671490016) con sede legale in Via Regina Margherita 58/C, Garessio (CN) in qualità di mandante;
5. SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI (P.IVA 11468301004) con sede legale in Via Gasperina 45, 00118 Roma (RM) in qualità di mandante.

Considerato che il corrispettivo ribassato per i servizi in oggetto è riportato nella seguente tabella:

<i>n.</i>	<i>Descrizione prestazioni</i>	<i>Importo a base d'asta</i>	<i>Importo ribassato</i>
1.	Servizi tecnici di ingegneria ed architettura posti a base di gara	€ <b>2.406.441,22</b>	€ <b>1.466.725,92</b>
2.	Servizi tecnici di ingegneria ed architettura – <i>(Opzionale)</i>	€ <b>337.655,11</b>	€ <b>205.800,79</b>
3.	Utilizzo di metodologia BIM – <i>(Opzionale)</i>	€ <b>274.409,63</b>	€ <b>167.252,67</b>
	<b>1) + 2) + 3) IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€ <b>3.018.505,96</b>	€ <b>1.839.779,38</b>

Dato atto che la Stazione Appaltante:

- intende affidare l'attività di redazione del progetto di fattibilità tecnico – economica unitamente



Azienda Sanitaria Locale VC - Sede legale Corso Mario Abbiate n. 21 – Vercelli - C.F. / P.I. 01811110020

---

al servizio opzionale inerente all'utilizzo di metodologia BIM per la redazione degli elaborati;

- si riserva, invece, la facoltà di affidare, alle medesime condizioni stabilite in sede di gara, all'aggiudicatario del presente appalto, il servizio opzionale per l'attività di supporto al RUP per la supervisione e il coordinamento della progettazione esecutiva, per la verifica della progettazione esecutiva, per la programmazione dell'appalto, per la validazione del progetto esecutivo dopo l'aggiudicazione dell'Appalto Integrato, come previsto dall'art. 4 del Disciplinare di gara.

Preso atto che, pertanto, l'importo da affidare con il presente provvedimento corrisponde ad € 1.633.978,59 + 4% C.N.P.A.I.A. (€ 65.359,14) + I.V.A. 22% (€ 373.854,30), e dunque complessivi € 2.073.192,03.

Visto l'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale: "l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace".

Verificata l'assenza delle cause di esclusione automatica, ex art. 94 del D.lgs. 36/2023, e di esclusione non automatica, ex art. 95 del D.lgs. 36/2023, nello specifico:

- acquisite le informazioni antimafia liberatorie rilasciate ai sensi del D.lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. tramite consultazione della banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;
- acquisita l'informazione antimafia liberatoria provvisoria rilasciata, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto-legge n. 76/2020, tramite consultazione della banca dati nazionale unica della documentazione antimafia, ferme restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni e dato atto che, in caso di accertamento della sussistenza di una delle cause interdittive ai sensi del D.lgs. 159/2011, l'ASL VC si riserva di recedere dal contratto, fatti salvi il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente (ex art. 3, comma 4 D.L. n. 76/2020);
- visto l'art. 92, comma 3 del D.lgs. 159/2011, essendo decorsi i termini ivi previsti e visto l'art. 1, comma 52-bis della Legge 190/2012, relativo all'equivalenza dell'iscrizione nell'elenco della cosiddetta "White list" alla informazione antimafia liberatoria.

Ritenuta l'offerta conforme alle previsioni contenute nella documentazione di gara, nonché proveniente da un offerente che non è escluso ai sensi del Capo II del Titolo IV della Parte V del Codice ed in possesso dei requisiti di cui all'articolo 100, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 36/2023.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 26 del Disciplinare di gara, il contratto dovrà essere stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ex art. 90 D.lgs. 36/2023, salvo quanto previsto dall'art. 18, comma 2 del D.lgs. 36/2023.

Dato atto che, ai sensi dell'allegato I.9 del D.lgs. 36/2023 ed ai fini dell'adozione ed utilizzo dei



Azienda Sanitaria Locale VC - Sede legale Corso Mario Abbiate n. 21 – Vercelli - C.F. / P.I. 01811110020

---

metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni da utilizzare (BIM), l'ASL VC ritiene opportuno nominare l'Ing. Marta Zanetta, dipendente della S.C. Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. VC, funzionario con qualifica di Collaboratore Tecnico Professionale, quale gestore dei processi digitali supportati da modelli informativi.

Dato atto, altresì, che si rimandano a successivo provvedimento:

- a. la nomina di un gestore dell'ambiente di condivisione dei dati e di un coordinatore dei flussi informativi;
- b. la definizione ed attuazione di un piano di formazione specifica del personale, secondo i diversi ruoli ricoperti, con particolare riferimento ai metodi e agli strumenti digitali di modellazione, anche per assicurare che quello preposto ad attività amministrative e tecniche consegua adeguata formazione e requisiti di professionalità ed esperienza in riferimento altresì ai profili di responsabili della gestione informativa;
- c. la definizione ed attuazione di un piano di acquisizione e di manutenzione degli strumenti hardware e software di gestione digitale dei processi decisionali e informativi;
- d. la redazione ed adozione di un atto di organizzazione per la formale e analitica esplicitazione delle procedure di controllo e gestione volte a digitalizzare il sistema organizzativo dei processi relativi all'affidamento e alla esecuzione dei contratti pubblici, oltre che per la gestione del ciclo di vita dei beni disponibili e indisponibili;
- e. la nomina, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, del direttore dell'esecuzione.

Alla luce di quanto sopra esposto e premesso, ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico la proposta di aggiudicazione convalidata dalla Commissione giudicatrice nel verbale di gara n. 9 del 14.02.2024, si dispone, ex art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto all'operatore economico risultato primo in graduatoria.

Visti i pareri favorevoli espressi, sul presupposto della regolarità della proposta istruttoria, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3 del D.L.gs. 30.12.1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni.

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, le operazioni di gara documentate nei verbali di gara pubblicati sulla piattaforma di e-procurement Sintel;
2. di disporre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione e l'affidamento dell'attività di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, inclusa l'opzione di utilizzo di metodologia BIM, relativamente alla realizzazione del nuovo blocco di emergenza/urgenza del presidio ospedaliero S. Andrea di Vercelli al costituendo RTP i cui soggetti costituenti sono:
  - ATIPROJECT S.R.L (P.IVA 02255140507 via G. B. Picotti 12/14 - 56124 Pisa - PI) in qualità di mandataria;
  - AMBIENTE SPA (P.IVA 00262540453 Via Frassina 21 - Carrara - MS) in qualità di mandante;
  - P'ARCNOUVEAU (P.IVA 09139600960 Via Vincenzo Vela 1, Milano - MI) in qualità di



- mandante;
- PROTER (P.IVA 06671490016 Via Regina Margherita 58/C, Garessio - CN) in qualità di mandante;
  - SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI (P.IVA 11468301004 Via Gasperina 45, 00118 Roma - RM) in qualità di mandante;  
per l'importo di € 1.633.978,59 + 4% C.N.P.A.I.A. (€ 65.359,14) + I.V.A. 22% (€ 373.854,30), e dunque complessivi € 2.073.192,03;
3. di rimandare a successivo provvedimento la nomina, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, del direttore dell'esecuzione;
  4. di nominare, ai sensi dell'allegato I.9 del D.lgs. 36/2023 ed ai fini dell'adozione ed utilizzo dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni da utilizzare (BIM), l'Ing. Marta Zanetta, dipendente della S.C. Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. VC, funzionario con qualifica di Collaboratore Tecnico Professionale, quale gestore dei processi digitali supportati da modelli informativi;
  5. di rimandare a successivo provvedimento gli ulteriori adempimenti di cui all'allegato I.9 del D.lgs. 36/2023, ai fini dell'adozione ed utilizzo dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni da utilizzare (BIM);
  6. di dare atto che, ai sensi della normativa vigente, le spese per la pubblicazione degli avvisi, effettuate in sede di indizione della procedura di gara, sulla G.U.R.I. e sui quotidiani nazionali e locali saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione della presente gara;
  7. che l'importo complessivo di € 2.073.192,03 trova copertura con la quota di cofinanziamento regionale, pari a € 2.675.000,00 come stabilito nella DGR XI/22-7271 del 24/07/2023;
  8. che, ai sensi dell'art. 90, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione venga comunicata tramite la piattaforma di e-procurement Sintel entro cinque giorni dall'adozione e che nella medesima venga dato atto delle decisioni assunte sulle eventuali richieste di oscuramento di parti delle offerte indicate dagli operatori ai sensi dell'art. 36, comma 3 del D.lgs. 36/2023;
  9. che, contestualmente alla comunicazione di cui al precedente punto, vengano resi disponibili attraverso la piattaforma di e-procurement Sintel gli atti, documenti e dati indicati dall'art. 36, commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del medesimo articolo;
  10. che verranno effettuate le pubblicazioni previste ai sensi degli artt. 84, 85, 111 e 112 del D.lgs. 36/2023 (allegato II.6 e II.7 del D.lgs. 36/2023);
  11. che il contratto verrà stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ex art. 90 D.lgs. 36/2023, salvo quanto previsto dall'art. 18, comma 2 del D.lgs. 36/2023;



- 12.di dare atto che l'onere complessivo di € 2.073.192,03 (comprensivo di C.N.P.A.I.A. e IVA 22%) trova copertura nel quadro economico dell'opera "Realizzazione del nuovo blocco di Emergenza/Urgenza del Presidio Ospedaliero S. Andrea di Vercelli" di complessivi € 53.500.000,00, (€ 50.825.000,00 fondi art. 20 Legge 67/88 (95%) + € 2.675.000,00 quota di cofinanziamento regionale (5%)) e trova iscrizione sul conto di stato patrimoniale n. 1.12.01.05, "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" nell'ambito dei fondi della quota di cofinanziamento regionale (5%), con registrazione contabile n. 2024-410-1;
- 13.di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato all'Albo dell'Azienda;
- 14.di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 21-quater comma 1 della legge 241/1990 e s.m.i:

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Eva Colombo  
Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs  
82/2005 s.m.i e norme collegate