



A.S.L. VC

Azienda Sanitaria Locale
di Vercelli

Corso M. Abbiate, 21 – 13100 VERCELLI

Tel. +39 0161 593111 fax +39 0161 210284

www.aslvc.piemonte.it

Posta certificata: aslvercelli@pec.aslvc.piemonte.it

P.I. / Cod. Fisc. 01811110020

AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SPONSORIZZAZIONI E COLLABORAZIONI PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE AREE VERDI OSPEDALE

S. ANDREA IN VERCELLI.

In esecuzione del Regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni approvato con deliberazione n. 450 del 22 aprile 2023, con il presente avviso la ASL VC intende attivarsi con procedura ad evidenza pubblica, per la ricerca di soggetti pubblici e/o privati che intendano proporsi come sponsor per realizzare interventi di riqualificazione e manutenzione delle aree verdi pubbliche antistanti l'Ospedale Sant'Andrea in Vercelli, Corso Mario Abbiate 21.

Il presente avviso ha la sola finalità di realizzare risparmi di spesa nel perseguimento di finalità pubbliche, e non ha carattere vincolante per l'amministrazione, ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti pubblici e privati ad offrirsi come sponsor per attività di cura del verde.

1. Soggetto promotore dell'iniziativa

ASL VERCELLI, S.S. Patrimoniale – Corso Mario Abbiate – Vercelli.

2. Oggetto della sponsorizzazione

La S.S. Patrimoniale cerca soggetti disponibili a sponsorizzare e a svolgere attività di cura di una o più aree verdi rientranti nel patrimonio verde in gestione appartenenti a diverse tipologie: aiuole, fioriere, parchi, giardini, affinché venga eseguito un intervento di riqualificazione e manutenzione per un periodo di minimo 1 anno e massimo 5 anni. L'indicazione del periodo di sponsorizzazione e dell'area che si intende mantenere è a discrezione dello sponsor. È accolta anche la manutenzione di una singola aiuola all'interno dell'area individuata.

Le aree oggetto di sponsorizzazione sono evidenziate nell'allegato A.

3. Modalità di affidamento

È assolutamente vietata la possibilità di cedere gli spazi presenti nella cartellonistica a soggetti terzi, a pena di decadenza immediata dell'affidamento. I soggetti affidatari potranno eseguire direttamente l'allestimento e la manutenzione degli spazi verdi previa la verifica del possesso dei requisiti di legge previsti in materia. E' espressamente esclusa la partecipazione di soggetti che si siano resi responsabili di violazioni a qualsiasi titolo accertate nei confronti della P.A., nonché delle disposizioni di cui al titolo II del C.d.S e del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

4. Presentazione della domanda

Il soggetto interessato dovrà far pervenire alla S.S. Patrimoniale a mezzo pec, all'indirizzo aslvercelli@pec.aslvc.piemonte.it, con l'indicazione "Proposta sponsorizzazione relativa alla riqualificazione e manutenzione del verde ASL VC", entro il 16 giugno 2023.

La domanda dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- modulo predisposto dall'Ente.
- relazione tecnico illustrativa e che descriva la proposta di realizzazione: tale relazione dovrà indicare gli interventi tipo proposti, i tempi di esecuzione, i materiali impiegati, gli eventuali



impianti, l'elenco delle specie vegetali che si intendono utilizzare; (solo per chi provvede non solo alla manutenzione ma anche all'allestimento);

- crono-programma e descrizione dei lavori da eseguirsi;
- bozzetto a colori del cartello (max. mq.0.50) del soggetto gestore.

5. Cartelli istituzionale di sponsorizzazione

Gli affidatari potranno sponsorizzare l'allestimento e la manutenzione delle aree verdi usufruendo della possibilità di promuovere il proprio nome/marchio attraverso apposita cartellonistica, delle dimensioni complessive di mq. 0,50.

Il contenuto del cartello deve essere riferito esclusivamente al soggetto adottante e potrà riportare il proprio logo, la dicitura *"Noi ci prendiamo cura del nostro Ospedale"* e lo stemma dalla ASL VC, e dovrà essere concordato con l'amministrazione.

Dovrà essere presentata idonea dichiarazione tecnica relativa ai cartelli attestante che la struttura, compresi gli ancoraggi al terreno, è realizzata e posta in opera tenendo conto della natura del terreno e della spinta del vento in modo da garantirne la stabilità.

In ogni caso i cartelli devono garantire la visibilità della segnaletica stradale e non creare confusione o interferenze all'utente.

Ciascun cartello dovrà essere realizzato con materiale idoneo, senza bordi taglienti ed installato in modo tale che, ad un eventuale impatto, non opponga resistenza al veicolo. Non è ammessa un'illuminazione specifica per i cartelli, in quanto potrebbe provocare disturbo con conseguente pericolo alla circolazione stradale.

6. Nomina commissione giudicatrice

Sarà costituita una apposita commissione al fine di procedere ad una adeguata valutazione delle proposte pervenute e sarà composta da n.3 membri individuati da Direttore Generale.

7. Criteri di aggiudicazione

La Commissione Aggiudicatrice di cui all'art. 6 del presente Bando è chiamata ad esaminare le proposte secondo i seguenti criteri:

OPERE MIGLIORATIVE A VERDE PROPOSTE (PIANTUMAZIONE FIORE E ARBUSTI) n° arbusti o piante proposte - MAX. PUNTI 5

OPERE MIGLIORATIVE A VERDE (PIANTE STAGIONALI) n. di piante stagionali e n° di sostituzioni all'anno - MAX. 5 PUNTI

REALIZZAZIONE DI OPERE COMPLEMENTARI (arredo, opere murarie, impianti elettromeccanici, ecc.) - MAX 5 PUNTI

TAGLI E POTATURE PREVISTE - MAX. PUNTI 5

Per un totale di max. 20 punti complessivi

8. Controlli e verifiche

L'Amministrazione potrà effettuare controlli sulla manutenzione e conservazione dell'area assegnata in adozione. Qualora l'area non venga mantenuta nelle migliori condizioni e nel rispetto di quanto stabilito nella convenzione, l'Amministrazione richiede al soggetto adottante l'esecuzione di quanto ritenuto necessario in attuazione della convenzione e della documentazione tecnica presentata. Nel



A.S.L. VC

Azienda Sanitaria Locale
di Vercelli

Corso M. Abbiate, 21 – 13100 VERCELLI
Tel. +39 0161 593111 fax +39 0161 210284
www.aslvc.piemonte.it

Posta certificata: aslvercelli@pec.aslvc.piemonte.it
P.I. / Cod. Fisc. 01811110020

caso di reiterate richieste da parte della ASL VC per il rispetto di quanto stabilito nella convenzione e in ottemperanza da parte del soggetto adottante, la ASL VC potrà risolvere unilateralmente il contratto senza il riconoscimento di alcun onere o indennizzo. L'adozione potrà essere revocata in qualsiasi momento a discrezione dell'Amministrazione quando si verificassero danni che richiedano provvedimenti gravi, rimanendo comunque salva per l'Amministrazione la possibilità di esigere la riparazione del danno.

9. Prescrizioni e obblighi

L'impresa che esegue i lavori avrà l'obbligo di adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai e di terzi e non produrre danni ai beni pubblici e privati, rimanendo espressamente inteso e convenuto che essa si assumerà ogni responsabilità sia civile che penale, nel caso di infortuni o danni. L'impresa è tenuta al rispetto delle norme del D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii. e sarà l'esclusiva responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative alla tutela antinfortunistica delle maestranze addette ai lavori. Tutti gli interventi proposti devono tenere conto della pianificazione generale dell'arredo urbano comunale, sotto l'aspetto floristico, tipologico ed estetico. Eventuali interventi pubblici o di Enti di servizi pubblici per sistemazione e manutenzione di impianti o sottoservizi non comportano la sospensione della convenzione la cui durata resta immutata; la risistemazione dell'area sarà a carico degli enti che hanno disposto gli interventi. Per tutta la durata dell'esecuzione degli interventi il richiedente sarà responsabile civilmente e penalmente per danni a terzi.

L'adozione dello spazio verde non costituisce concessione trattandosi esclusivamente di affidamento dell'area ai fini dell'allestimento e della relativa manutenzione. L'amministrazione rimane sempre proprietaria dell'area alla quale potrà accedere senza preavviso per svolgere eventuali lavori di competenza. Al cessare del periodo di adozione, l'area dovrà essere riconsegnata alla ASLVC in ottimo stato con tutte le migliorie apportate. Nel verbale di riconsegna dell'area deve risultare la condizione di fatto dello stato dei luoghi. In caso risulti uno stato di degrado e di incuria, la ASLVC si riserva la facoltà di adottare qualsiasi iniziativa per recuperare gli eventuali maggiori costi necessari al ripristino dell'area degradata alle normali condizioni d'uso.

10. Attuazione dell'intervento

A seguito della sottoscrizione della convenzione, la consegna ai fini manutentivi acquisterà efficacia con la sottoscrizione, da parte dei soggetti affidatari, di apposito verbale di consegna con il quale avrà inizio la decorrenza del periodo di adozione dell'area. Dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna i soggetti affidatari devono iniziare le opere di manutenzione o di allestimento dell'area verde, come da proposta progettuale.

11. Obblighi e divieti

Al soggetto che mantiene e gestisce il verde è vietata la vendita degli spazi riservati alla cartellonistica. In caso di inadempienza si provvede ai sensi dell'art. 1454 del C.C. Resta a carico del soggetto affittatario l'espletamento e i relativi oneri delle pratiche occorrenti, permessi, autorizzazioni necessarie e la responsabilità di quanto installato.

Ogni variazione, innovazione, eliminazione o adozione, che non sia già contemplata nella richiesta di sponsorizzazione, deve essere sottoposta all'attenzione dell'Amministrazione ed essere preliminarmente autorizzata mediante comunicazione scritta da parte del Responsabile della S.S.



A.S.L. VC

Azienda Sanitaria Locale
di Vercelli

Corso M. Abbiate, 21 – 13100 VERCELLI
Tel. +39 0161 593111 fax +39 0161 210284
www.aslvc.piemonte.it

Posta certificata: aslvercelli@pec.aslvc.piemonte.it
P.I. / Cod. Fisc. 01811110020

patrimoniale. Qualora lo stato dei luoghi venisse danneggiato o alterato, il soggetto provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino sostenendone gli oneri e i costi. Alla scadenza della convenzione di adozione, le opere e tutte le specie vegetali allocate sull'area verde rimangono di proprietà della ASLVC. E' vietato l'utilizzo di diserbanti e prodotti chimici di sintesi, come previsto dalle normative vigenti.

12. Contenzioso e foro competente

Ogni controversia che dovesse insorgere in ordine alla interpretazione, esecuzione e responsabilità derivante dall'esecuzione della convenzione, sempre che non comporti decadenza della stessa, viene definita in via conciliativa tra le parti. In caso di mancata conciliazione, il Foro competente è quello del Tribunale di Vercelli.